

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

Email : i.rieufort@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.86.32.30

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 42,5 m² - AUTUN - CENTRE VILLE - 382 euros CC par mois



Entrée, coin cuisine, grand séjour
Une chambre donnant sur couvent
Salle de bains avec douche, wc
Jardin de 109 m², chauff électrique.

Référence

Référence : **256**

Adresse

COUVENT DES CORDELIERS N 52

16 RUE DE L TASSIGNY

71400 AUTUN

Etage : **RDC / 2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **382 euros/mois**

dont provision de charges : **25 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **357 euros**

Honoraires charge loc. : **385,56 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **150 euros**

Surfaces principales

Jardin : **109 m² environ**

Caractéristiques

-  **Rez-de-chaussée**
-  **Surface de 42,5 m²**
-  **2 pièces**
-  **1 chambre**
-  **1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



313 kWhEP/m².an



17 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine :	COIN CUISINE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	INDIVIDUEL
Caves :	1
UN JARDIN	

Aménagements extérieurs

Construit en :	1900
Vitrage :	Double
Rez-de-chaussée	oui
Digicode :	oui

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

