

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 57 m² - CHALON SUR SAONE - centre ville - 614 euros CC par mois

Référence

Référence : **251**
Adresse

OREE SAINT VINCENT

41 RUE DE DIJON

71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **RDC**
Disponibilité

Disponible : **de suite**
Informations financières

Loyer charges comprises : **614 euros/mois**

dont provision de charges : **35 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **614,22 euros**

Honoraires charge loc. : **650,23 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **90 euros**
Surfaces principales

Jardin : **59 m² environ**
Caractéristiques

- | | |
|---|--|
|  Rez-de-chaussée |  Ascenseur |
|  Surface de 57 m² |  2 pièces |
|  1 chambre |  1 salle de bain/eau |
|  1 stationnement | |

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



137 kWhEP/m2.an



4 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet


Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 2 à 10 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**
Aménagements extérieurs

Construit en : **2010**

Rez-de-chaussée **oui**

Dernier étage **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

