

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 5 - 108 m² - VERDUN SUR LE DOUBS - Verdun sur le Doubs - 590 euros CC par mois



A une demi-heure de Chalon :

- T5 duplex de 108 m² dans maison
- Salon, séjour
- Cuisine
- Chambre
- Deux chambres à l'étage
- Salle de bains
- Garage
- Terrain clos de 120 m²
- Jardin privatif fermé

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1740 à 2390 euros (année 2021).

Référence

Référence : **2467**

Adresse

3 RUE BOIRET
71350 VERDUN SUR LE DOUBS
Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **590 euros/mois**
Dépôt de garantie : **590 euros**
Honoraires charge loc. : **637,20 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **213 euros**

Caractéristiques

-  **Etage 1**
-  **Surface de 108 m²**
-  **5 pièces**
-  **3 chambres**
-  **1 salle de bain/eau**
-  **1 stationnement**

Classe énergie et classe climat

E 288 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

E 62 kgeq CO₂/m².an

Connexion internet

 DSL : de 20 à 100 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**
Eau froide : **INDIVIDUEL**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

