

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 49 m² - CHALON SUR SAONE - QUARTIER BELLEVUE - 400 euros CC par mois



Proximité du centre ville et proche gare :

- T2 Bis de 49 m²
- Pièce à vivre
- Chambre en parquet
- Nombreux rangements
- Stationnement privé
- Cave
- Chauffage collectif

Référence

Référence : **2159**

Adresse

56D RUE LTS CHAUCHEAU
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **4**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **400 euros/mois**

dont provision de charges : **90 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **310 euros**

Honoraires charge loc. : **334,80 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **150 euros**

Caractéristiques

- Etage 4
- Surface de 49 m²
- 2 pièces
- 1 chambre
- 1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

E 255 kWhEP/m².an **F** 77 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

DSL : de 0,5 à 4 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau froide :	COLLECTIF
Caves :	1
cave n°12	

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

