Chalon Sur Saône
1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 35,72 m² - LUX - Lux - 495 euros CC par mois

T2 de 35.72m² comprenant :
- un séjour,
- 1 cuisine,
- 1 chambre,
- 1 salle de bains.
- place de parking privative

Référence

Référence :	**2155**

Adresse

RESIDENCE AQUILON
3 RUE WOLKEN
71100 LUX

Etage :	**2**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**495 euros/mois**
dont provision de charges :	**45 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**450 euros**
Honoraires charge loc. :	**392,92 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**93 euros**

Caractéristiques

- **Etage 2**
- **Surface de 35,72 m²**
- **2 pièces**
- **1 chambre**
- **1 salle de bain/eau**
- **1 balcon**
- **Piscine**
- **1 stationnement**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique	Emission de gaz à effet de serre
E 268 kWhEP/m2.an	C 11 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine :	**SIMPLE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/**
Eau froide :	**COLLECTIF**

Aménagements extérieurs

parking n°43

VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER