

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 55,21 m² - CHALON SUR SAONE - CENTRE VILLE - 539 euros CC par mois



- Au coeur du centre-ville :
- T2 meublé de 55,21 m²
 - Cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour
 - Chambre avec coin bureau et cheminée décorative
 - Salle d'eau avec sèche serviette
 - Nombreux rangements

Référence

Référence : **2153**

Adresse

8 RUE EDGAR QUINET
71100 CHALON SUR SAONE
Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **539 euros/mois**
dont provision de charges : **9 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **530 euros**
Honoraires charge loc. : **572,40 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **153 euros**

Caractéristiques

Etage 1 Surface de 55,21 m²
 2 pièces 1 chambre
 1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE
DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE**
Meublé : **oui**
Salles d'eau : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**
Eau froide : **COLLECTIF**
WC SEPARÉ
CUISINE EQUIPEE AVEC PLAQUES + FOUR + HOTTE + FRIGO + MICRO ONDES + MACHINE A LAVER

Aménagements extérieurs

Construit en : **1910**
Vitrage : **Simple**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

