

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER STUDIO - 18 m² - CHALON SUR SAONE - Saint Cosme - 268 euros CC par mois



Appartement entièrement meublé:

- pièce principale avec coin cuisine
- salle d'eau
- idéalement situé entre l'IUT et le centre ville
- vue dégagée sur la Saône

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Référence

Référence : **211**

Adresse

14 QUAI ST COSME
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **3 / 3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **268 euros/mois**

dont provision de charges : **7 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **261 euros**

Honoraires charge loc. : **198 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **30 euros**

Caractéristiques

 **Etage 3**

 **Surface de 18 m²**

 **1 pièce**

 **1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

F 380 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

E 55 kgeq CO2/m2.an

Aménagements intérieurs

Cuisine : **KITCHENETTE**

Meublé : **oui**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**

Aménagements extérieurs

Construit en : **1940**

Dernier étage : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

