

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

Email : i.rieufort@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.86.32.30

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 1 - 28 m² - AUTUN - CENTRE VILLE - 305 euros CC par mois



T1 CENTRE VILLE

- cuisine-séjour aménagée et équipée (four- hotte-plaque-vitro)
- salle d'eau avec WC
- chauff.ind. électrique

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 550 à 790 euros (année 2023).

Référence

Référence : **1967**

Adresse

30 PLACE PLACE DU CHAMP DE MARS

71400 AUTUN

Etage : **3 / 3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **305 euros/mois**

dont provision de charges : **35 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **270 euros**

Honoraires charge loc. : **291,60 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **63 euros**

Caractéristiques

Etage 3

Surface de 28 m²

1 pièce

1 chambre

1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

E 294 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 9 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

DSL : de 2 à 10 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **OUVERTE**

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **Vinyle**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Année de rénovation : **2017**

Aménagements extérieurs

Construit en : **1900**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Dernier étage : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

