

Chagny

10 Rue de la République

71150 CHAGNY

Email : e.poitou@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.87.13.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER T1 BIS - 27.69 m² - 370 euros CC par mois CC



Appartement T1 BIS comprenant : Un coin cuisine équipée ouverte sur pièce principale, une chambre, une salle d'eau et un WC.
Une cour commune.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 677 à 915 euros (année 2021).
Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Référence

Référence : **192**

Adresse

12 RUE DU STAND

71150 CHAGNY

Etage : **RDC**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **370 euros/mois**

dont provision de charges : **20 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **350 euros**

Honoraires charge loc. : **304,59 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **63 euros**

Caractéristiques

Rez-de-chaussée **Surface de 27,69 m²**
 1 pièce **1 chambre**
 1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

F 352 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

C 11 kgeq CO₂/m².an

Connexion internet

DSL : de 6 à 25 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	COLLECTIF

Aménagements extérieurs

Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Rez-de-chaussée :	oui
Dernier étage :	oui
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

