

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 75 m² - CHALON SUR SAONE - proche commerces - 660 euros CC par mois



Proche commerces :

- T3 meublé rénové de 75 m²
- Cuisine équipée
- Séjour avec cheminée décorative
- 2 chambres
- Double vitrage PVC

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1382 euros (année 2017).
Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Référence

Référence : **1841**

Adresse

42 ROUTE DES CHAVANNES

71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **660 euros/mois**

dont provision de charges : **110 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **550 euros**

Honoraires charge loc. : **594 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **213 euros**

Caractéristiques

- Etage 1
- Surface de 75 m²
- 3 pièces
- 2 chambres
- 1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

F 342 kWhEP/m².an

F 80 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine :	EQUIPEE
Meublé :	oui
Salles d'eau :	1
Chauffage :	COLLECTIF/
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	COLLECTIF

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

