

Beaune

12 Place Monge
21200 BEAUNE
Email : c.guillien@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.80.22.35.13
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 62,05 m² - BEAUNE - 640 euros CC par mois

Référence

Référence : **1814**

Adresse

LE DOMAINE DE BOURGOGNE
41 ROUTE DE VERDUN C50
21200 BEAUNE

Etage : **2 / 2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **640 euros/mois**

dont provision de charges : **69 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **571 euros**

Honoraires charge loc. : **616,88 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **90 euros**

Surfaces principales

Balcon : **15,55 m² environ**

Caractéristiques

-  Etage 2
-  Séjour de 34,1 m²
-  2 chambres
-  2 balcons
-  2 stationnements
-  Surface de 62,05 m²
-  3 pièces
-  1 salle de bain/eau
-  Piscine

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

D 205 kWhEP/m2.an **B** 10 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine : **COIN CUISINE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Aménagements extérieurs

Construit en : **2006**

Dernier étage **oui**

Gardien : **oui**

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

