



Votre conseiller : Nathalie BAUDOT
Saint Jean de Losne Agence Odile PERRIN
 1 rue Monge
 21170 ST JEAN DE LOSNE
 Email : n.baudot@neyrat-immobilier.fr
 Tél : 03 80 77 92 25
 Tél mobile : 06.46.13.85.38
www.neyrat-immobilier.fr



A VENDRE
MAISON D'ETE
40 m² env.

ST JEAN DE LOSNE

45 000 euros

Référence

Référence : **13175**

Description

NOUVEAU - EXCLUSIF ! Prox ST JEAN DE LOSNE

MAISON D'ETE

Une pièce avec coin cuisine, cheminée insert. Abri sur le côté.

Sur terrain de 903 m² (non constructible). DPE : G.

NEYRAT IMMOBILIER - Agence Odile PERRIN- Nathalie BAUDOT
 0646.138.538.

Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques



Surface de 40 m²



Terrain de 903 m²



1 pièce



1 chambre

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



451 kWhEP/m2.an



7 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

THD Radio : de 20 à 100 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	KITCHENETTE
Chauffage :	INDIVIDUEL/BOIS
Cheminée :	oui

Informations financières

Prix de vente :	45 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

Aménagements extérieurs

Assainissement :	Non
------------------	-----





