

Paray Le Monial

3 rue Dargaud

71600 PARAY LE MONIAL

Email : gestionnaire.paray@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03 85 81 10 68

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER MAISON - 65,59 m² - GRURY - 620 euros CC par mois



Maison très agréable à vivre - Au calme -
Grand jardin avec tonnelle et barbecue -
Cuisine aménagée - Salon, Salle à
manger - Salle d'eau - 2 chambres -
Nombreux placards - Fenêtre PVC,
double vitrage - Sous sol total - Atelier -
Chauffage au gaz -
Disponible le 1er Février 2024

Montant estimé des dépenses annuelles
d'énergie pour un usage standard : 1760
à 2420 euros (année 2022).

Référence

Référence : **12826**

Adresse

27 CHEMIN DE FAULIN

71760 GRURY

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **620 euros/mois**

Dépôt de garantie : **620 euros**

Honoraires charge loc. : **648 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **183 euros**

Caractéristiques



Surface de **65,59 m²**



3 pièces



2 chambres

Classe énergie et classe climat



249 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre



49 kgeq CO₂/m².an

Aménagements intérieurs

Chauffage : **CENTRAL/GAZ**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

