

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
71400 AUTUN
Email : i.rieufort@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.86.32.30
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 1 - 29,8 m² - AUTUN - 340 euros CC par mois



T1 RUE PIETONNE 1 ER ETAGE
COMPRENANT UN SEJOUR-CUISINE
AVEC MEUBLES, UNE CHAMBRE, UNE
SALLE D EAU AVEC TOILETTE, CAVE,
BALCON 6 M2
CHAUFF IND GAZ

Montant estimé des dépenses annuelles
d'énergie pour un usage standard : 606,5
euros (année 2019).

Référence

Référence : **12730**

Adresse

4 RUE ST SAULGE
71400 AUTUN
Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **340 euros/mois**
dont provision de charges : **40 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **300 euros**
Honoraires charge loc. : **324 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **63 euros**

Caractéristiques

Etage 1 Surface de 29,8 m²
 2 pièces 1 chambre
 1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

D 166 kWhEP/m2.an **E** 39 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

DSL : de 2 à 10 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	COIN CUISINE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau froide :	COLLECTIF
Année de rénovation :	2022
Caves :	1

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

