Chalon Sur Saône
1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 69,54 m² - LE BREUIL - 495 euros CC par mois

Joli appartement au rez-de-chaussée en duplex:
- Une entrée,
- Une grande cuisine meublée avec hotte,
- Un double salon séjour,
- Une chambre au rez-de-chaussée,
- Une jolie salle de bains avec douche et baignoire,
- Une terrasse clôturée,
- Stationnement dans la cour de l'immeuble.

Climatisation réversible et radiateurs électriques.

Référence

Référence :	**12455**

Adresse

2 RUE LOUIS LUMIERE

71670 LE BREUIL

Etage :	**RDC**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**495 euros/mois**
Dépôt de garantie :	**495 euros**
Honoraires charge loc. :	**534,60 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**183 euros**

Caractéristiques

Rez-de-chaussée
Surface de 69,54 m²
3 pièces
2 chambres
2 salle des bain/eau
1 stationnement

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

DSL : de 2 à 10 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains :	**1**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/CLIM REVERSIBLE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide :	**INDIVIDUEL**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER