**Votre conseiller : Caroline PAILLOT**
**Saint Jean de Losne Agence Odile PERRIN**
1 rue Monge
21170 ST JEAN DE LOSNE
Email : c.paillot@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03 80 77 92 25
Tél mobile : 06.11.76.04.58
www.neyrat-immobilier.fr

# A VENDRE
# Terrain constructible non viabilisé
# 1710 m² env.

# AISEREY

# 52 000 euros

## Référence

Référence : **12429**

## Description

Sur la commune d'Aiserey, hors lotissement, au calme, nous vous proposons ce terrain d'une surface de 1710 m2 composé d'une partie à bâtir (704 m2) et d'un jardin (1056m2).

Viabilité et assainissement individuel à charge de l'acquéreur.

Renseignements :06.11.76.04.58

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

## Caractéristiques

**Surface de 1710 m²** **Terrain de 1710 m²**

## Surfaces principales

| | |
|---|---|
| Utile : | **1710 m² environ** |

B01 parcelle 793 constructible sur la moitié , voir plan

## Informations financières

| | |
|---|---|
| Prix de vente : | **52 000 euros** |
| Honoraires à charge : | **du vendeur** |

## Environnement / Emplacement

Proche de :

- Proche école primaire