

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
71400 AUTUN
Email : a.rousset@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.86.32.30
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 97.69 m² - AUTUN - 590 € CC par mois



T4 EN RUE PIETONNE 2 EME ETAGE : CUISINE SIMPLE, SALON-SEJOUR, 3 CHAMBRES, UNE SALLE DE DOUCHE, WC, 2 GRENIERS
CHAUFF IND GAZ,

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 839 à euros (année 2020).

Référence

Référence : **12336**

Adresse

34 RUE AUX CORDIERS
71400 AUTUN

Etage : **2 / 2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **590 €/mois**

dont provision de charges : **90 €**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **500 €**

Honoraires charge loc. : **540 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **213 €**

Classe énergie et classe climat

Consommation
énergétique

C 147 kWhEP/m².an

Emission de gaz à effet de
serre

D 34 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **COLLECTIF**

Greniers : **2**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

