

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 46,38 m² - VERDUN SUR LE DOUBS - 455 euros CC par mois



Près du bourg

- Agréable T2 entièrement neuf avec terrasse privative comprenant :
- une cuisine meublée et équipée avec salon/séjour
- une chambre
- une salle d'eau
- un WC

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 880 à 1200 euros (année).

Référence

Référence : **12325**

Adresse

1 BIS ROUTE DE VERJUX

71350 VERDUN SUR LE DOUBS

Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **455 euros/mois**

dont provision de charges : **25 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **430 euros**

Honoraires charge loc. : **464,40 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **123 euros**

Caractéristiques


Etage 1

Surface de 46,38 m²

2 pièces

1 chambre

1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat



240 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre



6 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

Eau froide : **COLLECTIF**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

