



**Votre conseiller : Rachel MILLET**  
**Sennecey Le Grand**  
 49 Avenue Du 4 Septembre 1944  
 71240 SENNECEY LE GRAND  
 Email : r.millet@neyrat-immobilier.fr  
 Tél : 03.85.87.72.75  
 Tél mobile : 06.81.88.92.50  
 www.neyrat-immobilier.fr



**A VENDRE**  
**TERRAIN CONSTRUCTIBLE**

**NANTON**

**55 000 euros**

### Référence

Référence : **12301**

### Description

Terrain constructible de 3627m<sup>2</sup> situé à l'entrée du village de Nanton. Il surplombe la campagne environnante et la vue est imprenable.

Le CU a été conformément délivré.

La viabilisation est située en bordure de rue, le raccordement aux réseaux eau et électricité est donc tout proche.

Belle localisation et belle opportunité dans ce secteur.

Contactez-moi au 0681889250- Rachel MILLET- Agent commercial NEYRAT IMMOBILIER-

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## Surfaces principales

---

Terrain : **3627 m<sup>2</sup> environ**

---

## Informations financières

---

Prix de vente : **55 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

---

## Environnement / Emplacement

---

Proche de :

- Proche collège
- Proche commerces
- Proche école primaire
- Proche gare
- Proche lycée

