

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

Email : i.rieufort@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.86.32.30

www.neyrat-immobilier.fr

MAISON CENTRE VILLE



MAISON A ETAGE T5 CENTRE VILLE
COMPRENANT 1 CUISINE, SEJOUR, 1
CHAMBRE AU REZ DE CHAUSSEE,
SALLE DE BAIN, WC . A L ETAGE 3
CHAMBRES ET WC, 1 GARAGE, COUR
FERMEE DEVANT ET ARRIERE

Montant estimé des dépenses annuelles
d'énergie pour un usage standard : 1470
à 2040 euros (année).

Référence

Référence : 12197

Adresse

8 RUE TRAVERSIERE

71400 AUTUN

Disponibilité

Disponible : 25/05/2024

Informations financières

Loyer charges comprises : 970 euros/mois

dont provision de charges : 60 euros
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 910 euros

Honoraires charge loc. : 918 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 213 euros

Caractéristiques



Surface de 110,67 m²



5 pièces



4 chambres



1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat



165 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre



33 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Pièces : 5

Chambres : 4 dont 1 au rez-de-chaussée

Salles de bains : 1

Principal revêtement de sol : Carrelage

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

Eau chaude : INDIVIDUEL/GAZ

Eau froide : COLLECTIF

Aménagements extérieurs

Assainissement : Tout à l'égout

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

