

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER STUDIO - 19,46 m² - CHALON SUR SAONE - 390 euros CC par mois


Studio meublé intégralement rénové au centre ville :

- cuisine meublée et équipée
- coin chambre et séjour
- une salle d'eau

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 534 à 722 euros (année).

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Référence

Référence : **12186**
Adresse

11 RUE DU CHATELET

71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **3**
Disponibilité

Disponible : **de suite**
Informations financières

Loyer charges comprises : **390 euros/mois**

dont provision de charges : **20 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **370 euros**

Honoraires charge loc. : **214,06 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **30 euros**
Caractéristiques
 Etage **3**
 **1 pièce**
 Surface de **19,46 m²**
 **1 salle de bain/eau**
Classe énergie et classe climat
 **370 kWhEP/m2.an**

dont émissions de gaz à effet de serre

 **11 kgeq CO2/m2.an**
Connexion internet
 Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Meublé : **oui**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

