

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

Email : i.rieufort@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.86.32.30

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 5 - 121 m² - AUTUN - 675 euros CC par mois



JOLI T5 EN DUPLEX EN CENTRE VILLE AVEC BELLES PARTIES COMMUNES COMPRENANT 4 CHAMBRES, CUISINE AMENAGEE ET EQUIPEE (HOTTE-PLAQUES), UNE SALLE DE BAINS, UNE SALLE D EAU, GRAND SEJOUR-SALON DOUBLE VITRAGE, CAVE, CHAUFF GAZ

Référence

Référence : **12111**

Adresse

13 RUE DEGUIN

71400 AUTUN

Etage : **1 / 2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **675 euros/mois**

dont provision de charges : **45 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **630 euros**

Honoraires charge loc. : **680,40 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **213 euros**

Caractéristiques

Etage 1

Surface de 121 m²

5 pièces

4 chambres

2 salle des bain/eau

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre

D 214 kWhEP/m2.an

E 50 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **Linoléum**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chaudière gaz**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Caves : **1**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

