Votre conseiller : Jenny PERRY
Chagny
10 Rue de la République
71150 CHAGNY
Email : j.perry@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.87.13.14
Tél mobile : 06.27.51.69.64
www.neyrat-immobilier.fr

A VENDRE
MAISON
60 m² env.

CHAGNY

90 000 euros

Référence

Référence : **12042**

Description

EXCLUSIVITE NEYRAT Chagny !!

Au centre de Chagny, cette maison à rénover vous propose une cuisine, puis 3 pièces et une salle de bains WC

Il y a nombreuses dépendances et une grange dont le toit à été refait récemment.

Pas de vis à vis et vue dégagée.

Elle offre un terrain arboré et clos de murs d'environ 362m².

NEYRAT Immobilier- Chagny- Jenny PERRY 06 27 51 69 64

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques

- **Surface de 60 m²**
- **Terrain de 362 m²**
- **4 pièces**
- **2 chambres**
- **1 salle de bain/eau**

Surfaces détaillées

1ere maison :	**59,2 m²**
Garage :	**utile : 16,1 m²**
Piece :	**utile : 12,2 m²**
Piece :	**utile : 9,0 m²**
Atelier :	**utile : 36,6 m²**
Grange :	**utile : 42,0 m²**

Impôts / taxes / travaux

Travaux à prévoir :	**Gros travaux**

Informations financières

Prix de vente :	**90 000 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

Environnement / Emplacement

Proche de :

- Proche collège
- Proche école primaire
- Proche hôpital