

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 5 - 88,64 m² - CHAGNY - 688 euros CC par mois


T5 en duplex de 90 m² :

- cuisine ouverte sur séjour
- salon
- 3 chambres
- salle de bains, WC
- cave

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1645 à 2225 euros (année).

Référence

Référence : **12035**
Adresse

6 RUELLÉ DU STAND

71150 CHAGNY

Etage : **1**
Disponibilité

Disponible : **de suite**
Informations financières

Loyer charges comprises : **688 euros/mois**

dont provision de charges : **33 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **655 euros**

Honoraires charge loc. : **707,40 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **213 euros**
Caractéristiques

Etage 1

Surface de 88,64 m²

5 pièces

3 chambres
Classe énergie et classe climat


270 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre



55 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet


Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Caves : **1**
Aménagements extérieurs

Construit en : **1948**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

