

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 42,24 m² - VERDUN SUR LE DOUBS - 455 euros CC par mois



Près du bourg
-Agréable T2 avec terrasse entièrement neuf comprenant :
-une cuisine meublée et équipée avec pièce principale décorée d'une cheminée
-une chambre
-une salle d'eau
-un WC

Référence

Référence : **12011**

Adresse

1 RUE DE VERJUX
71350 VERDUN SUR LE DOUBS
Etage : **RDC**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **455 euros/mois**
dont provision de charges : **25 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **430 euros**
Honoraires charge loc. : **464,40 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **123 euros**

Caractéristiques

Rez-de-chaussée **Surface de 42,24 m²**
 2 pièces **1 chambre**
 1 salle de bain/eau **1 terrasse**

Classe énergie et classe climat

D 240 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 8 kgeq CO₂/m².an

Connexion internet

DSL : de 20 à 100 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**
Salles d'eau : **1**
Principal revêtement de sol : **Carrelage**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/**
Eau froide : **COLLECTIF**

Aménagements extérieurs

Rez-de-chaussée : **oui**
Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

