

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 38,1 m² - CHALON SUR SAONE - 430 euros CC par mois



T2 meublé de 38 m²
-une entrée
-un séjour/cuisine avec placard
-une chambre et une salle de bain
-un WC
(photos non contractuelles)

Référence

Référence : **11989**

Adresse

48 RUE DES LIEUTENANT CHAUVEAU
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **430 euros/mois**

dont provision de charges : **40 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **390 euros**

Honoraires charge loc. : **419,10 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **93 euros**

Caractéristiques

-  **Etage 1**
-  **Surface de 38,1 m²**
-  **2 pièces**
-  **1 chambre**
-  **1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

D 216 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 6 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

-  **Fibre : plus de 1 Gbit/s**
- Câble : plus de 1 Gbit/s**

Aménagements intérieurs

Cuisine :	EQUIPEE ET AMENAGEE
Meublé :	oui
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	COLLECTIF

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

