



Votre conseiller : Rachel MILLET
Sennecey Le Grand
 49 Avenue Du 4 Septembre 1944
 71240 SENNECEY LE GRAND
 Email : r.millet@neyrat-immobilier.fr
 Tél : 03.85.87.72.75
 Tél mobile : 06.81.88.92.50
 www.neyrat-immobilier.fr



A VENDRE
Terrain à bâtir
1502 m² env.

ÉTRIGNY

33 000 euros

Référence

Référence : **11949**

Description

Au coeur de la campagne entre Chalon et Tournus, ce terrain à bâtir de 1502m² offre une vue imprenable et dégagée.

L'étude de sols a été effectuée et la viabilisation est en bordure.

L'assainissement devra être autonome.

Vous trouverez dans ce village une boulangerie, l'école maternelle à 2 minutes à pied ainsi que le bus pour l'école primaire, un City stade, terrain de foot et terrain de tennis rénové, un site d'escalade répertorié, Mairie et agence postale.

Les lacs de Laives à 10 minutes feront la joie de vos enfants en période estivale.

Toutes commodités à Laives (5minutes) et à Sennecey le Grand (10 minutes).

Le collège se trouve à Sennecey le Grand et le lycée à Tournus, accessibles par ramassage scolaire devant la Mairie.

Contactez-moi au 0681889250- Rachel MILLET Agence NEYRAT IMMOBILIER SENNECEY-LE-GRAND.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques

Surface de 1502 m²

Terrain de 1502 m²

Surfaces principales

Utile : **1502 m² environ**

Informations financières

Prix de vente : **33 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Environnement / Emplacement

Proche de :

- Proche bus
- Proche collège
- Proche commerces
- Proche école primaire
- Proche lycée





