Paray Le Monial
3 rue Dargaud
71600 PARAY LE MONIAL
Email : gestionnaire.paray@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03 85 81 10 68
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER FERMETTE - 124 m² - VARENNE L ARCONCE - 620 euros CC par mois

Fermette entièrement rénovée
Comprenant cuisine aménagée, un séjour et une chambre au Rez de Chaussée
2 Chambres et salle de bains à l'étage
Nombreuses dépendances

Référence

Référence : **11724**

Adresse

LE SEUIL

71110 VARENNE L ARCONCE

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**620 euros/mois**
Dépôt de garantie :	**620 euros**
Honoraires charge loc. :	**669,60 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**240 euros**

Caractéristiques

- **Surface de 124 m²**
- **4 pièces**
- **3 chambres**
- **1 salle de bain/eau**
- **1 stationnement**

Classe énergie et classe climat

E 218 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

E 65 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

DSL : de 0,5 à 4 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Pièces :	**4**
Chambres :	**3 dont 1 au rez-de-chaussée**
Cuisine :	**AMENAGEE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/FUEL**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/FUEL**
Eau froide :	**INDIVIDUEL**

Aménagements extérieurs

Construit en :	**1949**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER