

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 82,09 m² - CHALON SUR SAONE - 818 euros CC par mois


Magnifique T4 rénové comprenant :

- 1 Entrée
- 1 cuisine aménagée et équipée
- 1 salon / séjour
- 1 salle d'eau
- 3 chambres
- 1 WC séparé
- PVC double vitrage

Référence

Référence : **11696**
Adresse

35 RUE DE THIARD

71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **2**
Disponibilité

Disponible : **de suite**
Informations financières

Loyer charges comprises : **818 euros/mois**

dont provision de charges : **28 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **790 euros**

Honoraires charge loc. : **853,20 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **240 euros**
Caractéristiques

Etage 2

Surface de 82,09 m²

4 pièces

3 chambres

1 salle de bain/eau
Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



217 kWhEP/m2.an



37 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet


Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **COIN CUISINE AMENAGEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **COLLECTIF**
Aménagements extérieurs

Construit en : **1948**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

