

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

Email : i.rieufort@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.86.32.30

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 79,23 m² - AUTUN - 540 euros CC par mois



T3 RCH AVEC CUISINE AMENAGEE EQUIPEE DANS UN BEAU SEJOUR, DEUX CHAMBRES, SALLE DE DOUCHE AVEC WC, CHAUFF ELECTRIQUE NEUF,

Référence

Référence : **11326**

Adresse

8 RUE DE L ARQUEBUSE

71400 AUTUN

Etage : **RDC / 2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **540 euros/mois**

dont provision de charges : **10 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **530 euros**

Honoraires charge loc. : **572,40 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **213 euros**

Caractéristiques

 **Rez-de-chaussée**  **Surface de 79,23 m²**
 **3 pièces**  **2 chambres**
 **1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **PVC**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Année de rénovation : **2021**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huissieries : **PVC**

Rez-de-chaussée : **oui**

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

