



Votre conseiller : Julien LAVAULT
Autun
 13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
 71400 AUTUN
 Email : j
 Tél : 03.85.52.78.80
 Tél mobile : 06.12.90.55.37
 www.neyrat-immobilier.fr



A VENDRE
TYPE 2
36,99 m²

AUTUN

19 500 euros

Référence

Référence : **11282**

Description

EXCLUSIVITE NEYRAT !!!

Au troisième étage d'une petite copropriété, un appartement type 2 de 36.99m² et comprenant un couloir, une chambre, une salle de bain avec WC et une pièce de vie avec sa cuisine ouverte. chauffage au gaz de ville et fenêtres PVC doubles vitrages. Prévoir travaux intérieurs.

NEYRAT Immobilier AUTUN - Julien LAVAULT 03.85.52.78.80

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques

-  **Etage 3**
-  **2 pièces**
-  **1 salle de bain/eau**
-  **Surface de 36,99 m²**
-  **1 chambre**

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE
 DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 6 à 25 Mbit/s
 4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Surfaces détaillées

Couloir :	3,0 m ²
Pièce de vie avec cuisine	23,0 m ²
Chambre 1 :	7,3 m ²
Salle de bains avec wc :	3,8 m ²

Aménagements intérieurs

Salles de bains :	1
Chauffage :	CENTRAL/GAZ

Impôts / taxes / travaux

Travaux à prévoir :	Rafraîchissement
---------------------	------------------

Informations financières

Prix de vente :	19 500 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

Copropriété

Copropriété de :	12 lots
Charges courantes :	0 euros/an en moyenne

