

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER STUDIO - 26,6 m² - CHALON SUR SAONE - 460 euros CC par mois


Proche centre ville :

- 1 Pièce principale avec coin cuisine (plaques, micro-ondes-frigo)
- 1 Salle d'eau
- Volets roulants

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Référence

Référence : **11232**
Adresse

4 REMPART ST VINCENT

71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **RDC**
Disponibilité

Disponible : **de suite**
Informations financières

Loyer charges comprises : **460 euros/mois**

dont provision de charges : **90 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **370 euros**

Honoraires charge loc. : **292,60 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **90 euros**
Caractéristiques
 **Rez-de-chaussée**
 **Surface de 26,6 m²**
 **1 pièce**
 **1 chambre**
 **1 salle de bain/eau**
Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



407 kWhEP/m2.an



95 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Meublé : **oui**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**
Aménagements extérieurs

Vitrage : **Simple**

Rez-de-chaussée **oui**

Interphone : **oui**

Digicode : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

