

Chagny

10 Rue de la République

71150 CHAGNY

Email : e.poitou@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.87.13.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER MAISON TYPE 4 - RULLY - 760 euros par mois



Au coeur du vignoble, dans un petit lotissement calme maison individuelle comprenant au RDC : garage, cave, cuisine d'été et salle de douche avec WC
A l'étage : une entrée, une cuisine avec un balcon, cette cuisine est meublée et équipée (plaque, hotte, four, frigo et lave

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 2611 euros (année 2015).
Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Référence

Référence : **11225**

Adresse

5 RESIDENCE EN VESIGNOT

71150 RULLY

Etage : **/ 1**

Disponibilité

Disponible : **14/06/2024**

Informations financières

Loyer charges comprises : **760 euros/mois**

Dépôt de garantie : **760 euros**

Honoraires charge loc. : **820,80 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **213 euros**

Caractéristiques

Surface de **87,5 m²**

4 pièces

3 chambres

2 salle des bain/eau

2 balcons

2 stationnements

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



425 kWhEP/m2.an



99 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles d'eau : **2**

Chauffage : **INDIVIDUEL/FUEL**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/FUEL**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Caves : **1**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à
2 mois de loyer



Évitez les litiges en
fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

