

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

Email : location.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.49.32

www.neyrat-immobilier.fr

DIJON, secteur centre-ville, proche Place Darcy et tram, joli T2 au 4ème étage sans ascenseur comprenant:
séjour lumineux avec espace cuisine aménagé et équipé, 1 chambre avec petit dressing, salle d'eau avec WC.



DIJON, secteur centre-ville, proche Place Darcy et tram, joli T2 au 4ème étage sans ascenseur comprenant:
séjour lumineux avec espace cuisine aménagé et équipé, 1 chambre avec petit dressing, salle d'eau avec WC.

Référence

Référence : **11194**

Adresse

12 BOULEVARD DE SEVIGNE

21000 DIJON

Etage : **4 / 4**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **500 euros/mois**

dont provision de charges : **30 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **470 euros**

Honoraires charge loc. : **284,57 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **63 euros**

Surfaces principales

Utile : **32,74 m² environ**

Caractéristiques



Etage 4



Surface de 25,87 m²



2 pièces



1 chambre



1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **Parquet**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Année de rénovation : **2020**

Aménagements extérieurs

Construit en : **1900**

Dernier étage : **oui**

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

