Autun
13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
71400 AUTUN
Email : i.rieufort@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.86.32.30
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 65 m² - AUTUN - 525 euros CC par mois

EN REZ DE CHAUSSEE T3 AVEC DEUX CHAMBRES ET UN GRAND SEJOUR, CUISINE, SALLE DE DOUCHE, WC IND.
CHAUFF IND GAZ CAVE
POSSIBILITE D UN GARAGE PROCHE APPARTEMENT

Référence

Référence : **11009**

Adresse

16 RUE ST JEAN

71400 AUTUN

Etage : **RDC / 1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**525 euros/mois**
dont provision de charges :	**30 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**495 euros**
Honoraires charge loc. :	**534,60 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**183 euros**

Caractéristiques

- **Rez-de-chaussée**
- **Surface de 65 m²**
- **Séjour de 25 m²**
- **3 pièces**
- **2 chambres**
- **1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

DSL : de 20 à 100 Mbit/s
THD Radio : de 20 à 100 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	**SIMPLE**
Salles de bains :	**1**
Principal revêtement de sol :	**Linoléum**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Chaudière gaz**
Eau froide :	**COLLECTIF**
Caves :	**1**

Aménagements extérieurs

Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Rez-de-chaussée	**oui**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER