

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

Email : i.rieufort@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.86.32.30

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 40,45 m² - LE CREUSOT - 353 euros CC par mois



Appartement T2 dans résidence sécurisée comprenant 1 salon, 1 chambre, salle de bain, wc, balcon et parking

Référence

Référence : **10997**

Adresse

RESIDENCE LE VAL DU LAC APPT 35
58 BOULEVARD DE LA MOUILLELONGUE
71200 LE CREUSOT

Etage : **1 / 3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **353 euros/mois**

dont provision de charges : **30 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **323 euros**

Honoraires charge loc. : **348,84 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **150 euros**

Caractéristiques

- Etage 1
- 2 pièces
- 1 salle de bain/eau
- 1 stationnement
- Surface de 40,45 m²
- 1 chambre
- 1 balcon

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

- Fibre : plus de 1 Gbit/s
- DSL : de 2 à 10 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Aménagements extérieurs

Construit en : **2009**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Interphone : **oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

