

**Chagny**

10 Rue de la République

71150 CHAGNY

Email : e.poitou@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.87.13.14

www.neyrat-immobilier.fr

**A LOUER MAISON TYPE 4 - 90 m<sup>2</sup> - RULLY - 750 euros par mois**



Dans petit village proche Chagny, une maison de plain pied comprenant une entrée, un séjour, une cuisine meublée et équipée (plaque, hotte et lave vaisselle), 3 chambres, salle de douche, wc et garage. Terrain non clos

**Référence**

Référence : **10869**

**Adresse**

43 RUE DE GELEY

71150 RULLY

**Disponibilité**

Disponible : **de suite**

**Informations financières**

Loyer charges comprises : **750 euros/mois**

Dépôt de garantie : **750 euros**

Honoraires charge loc. : **810 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **240 euros**

**Caractéristiques**

**Surface de 89,76 m<sup>2</sup>**

**4 pièces**

**3 chambres**

**1 salle de bain/eau**

**1 stationnement**

**Classe énergie et classe climat**

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



328 kWhEP/m2.an



18 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

**Connexion internet**



DSL : de 0,5 à 4 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

**Aménagements intérieurs**

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

**VOUS DÉMÉNAGEZ ?**

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

**LA LOCATION**

**SANS CAUTION !**



**Économisez jusqu'à 2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en fin de location**

**MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER**

