

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

Email : i.rieufort@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.86.32.30

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 37,83 m² - LE CREUSOT - 328 euros CC par mois



T2 comprenant un séjour/cuisine, une chambre, une salle de bain et un WC, balcon place de parking.

Référence

Référence : **10819**

Adresse

VAL DU LAC

58 BOULEVARD DE LA MOUILLELONGUE

APPT 42

71200 LE CREUSOT

Etage : **2 / 3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **328 euros/mois**

dont provision de charges : **26 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **302 euros**

Honoraires charge loc. : **326,16 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **93 euros**

Caractéristiques



Etage 2



Surface de 37,83 m²



2 pièces



1 chambre



1 salle de bain/eau



1 balcon



1 stationnement

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



220 kWhEP/m2.an



10 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 2 à 10 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Aménagements extérieurs

Construit en : **2009**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Interphone : **oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

