

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 58,23 m² - CHALON SUR SAONE - 530 euros CC par mois



Au cœur du centre ville :

- Proche commerces
- Cuisine équipée et aménagée
- Salle de bains
- 2 chambres

Référence

Référence : **10789**

Adresse

29 RUE CARNOT
71100 CHALON SUR SAONE
Etage : **4**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **530 euros/mois**
dont provision de charges : **40 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **490 euros**
Honoraires charge loc. : **529,20 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **180 euros**

Caractéristiques

 **Etage 4**  **Surface de 58,23 m²**
 **3 pièces**  **2 chambres**
 **1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

D 195 kWhEP/m².an **B** 10 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide : **COLLECTIF**

Aménagements extérieurs

Construit en : **1949**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

