

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 1 - 34,82 m² - CHALON SUR SAONE - 337 euros CC par mois



Idéalement situé :

- T1 meublé au dernier étage
- pièce principale
- cuisine avec plaque, frigo et machine à laver
- salle d'eau

Référence

Référence : **10758**

Adresse

26 RUE FRUCTIDOR
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **337 euros/mois**

dont provision de charges : **5 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **332 euros**

Honoraires charge loc. : **358,56 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **93 euros**

Caractéristiques

 Etage 3  Surface de 34,82 m²
 1 pièce  1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre



205 kWhEP/m2.an



9 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE**

Meublé : **oui**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Aménagements extérieurs

Construit en : **1949**

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

