

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 60,95 m² - CHALON SUR SAONE - 520 euros CC par mois

Référence

Référence : **10710**
Adresse

33 A RUE DE LA MANUTENTION

71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **4**
Disponibilité

Disponible : **de suite**
Informations financières

Loyer charges comprises : **520 euros/mois**

dont provision de charges : **40 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **480 euros**

Honoraires charge loc. : **518,40 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **90 euros**
Caractéristiques
 **Etage 4**  **Surface de 60,95 m²**
 **4 pièces**  **2 chambres**
 **1 salle de bain/eau**
Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



318 kWhEP/m2.an



74 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet


Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **COLLECTIF**
Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

