

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 23,35 m² - CHALON SUR SAONE - 407 euros CC par mois



T2 meublé idéalement situé :

- 1 cuisine équipée
- 1 chambre
- 1 salle d'eau avec WC
- PVC double vitrage

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Référence

Référence : **10686**

Adresse

8 BIS RUE BOICHOT
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **RDC**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **407 euros/mois**

dont provision de charges : **12 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **395 euros**

Honoraires charge loc. : **256,85 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **63 euros**

Caractéristiques

-  **Rez-de-chaussée**
-  **2 pièces**
-  **1 salle de bain/eau**
-  **Surface de 23,35 m²**
-  **1 chambre**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre



385 kWhEP/m².an



20 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Câble : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	EQUIPEE
Meublé :	oui
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	INDIVIDUEL

Aménagements extérieurs

Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Rez-de-chaussée	oui

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

