

Louhans

116 Grande Rue

71500 LOUHANS

Email : p.cordier@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.74.04.15

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 75 m² - LOUHANS - 615 euros CC par mois



Bel appartement lumineux comprenant :

- 1 cuisine équipée et aménagée
- 3 chambres dont une avec balcon
- 1 grand séjour avec balcon
- Garage

A saisir !!

Référence

Référence : **10679**

Adresse

7C RUE DE BRAM

COPROPRIETE LE SOLNAN

71500 LOUHANS

Etage : **2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **615 euros/mois**

dont provision de charges : **35 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **580 euros**

Honoraires charge loc. : **626,40 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **213 euros**

Caractéristiques

-  Etage 2
-  Surface de 75 m²
-  4 pièces
-  3 chambres
-  1 salle de bain/eau
-  1 stationnement

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



290 kWhEP/m2.an



15 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 2 à 10 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Ballon**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

