

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 58,26 m² - CHALON SUR SAONE - 600 euros CC par mois



T3 MODERNE ET LUMINEUX :
Cuisine équipée (gazinière, hotte, lave-vaisselle, réfrigérateur)
2 Chambres
Salle de bain avec meuble vasque
1 Cellier avec machine à laver
Fenêtres PVC double vitrage
Volets roulants
1 Dressing

Référence

Référence : **10594**

Adresse

JEAN THIEBAUT
10 C CHEMIN POUDDRIERE
71100 CHALON SUR SAONE
Etage : **5**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **600 euros/mois**
dont provision de charges : **100 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **500 euros**
Honoraires charge loc. : **540 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **180 euros**

Caractéristiques

- Etage 5
- Ascenseur
- Surface de 58,26 m²
- 3 pièces
- 2 chambres
- 1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique **D** 198 kWhEP/m².an Emission de gaz à effet de serre **E** 37 kgeq CO₂/m².an
DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz
Eau froide :	INDIVIDUEL
Caves :	1

Aménagements extérieurs

Interphone :	oui
--------------	------------

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

