

Beaune

12 Place Monge
21200 BEAUNE
Email : c.guillien@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.80.22.35.13
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 104 m² - BEAUNE - 816 euros CC par mois



LOT N°7

Référence

Référence : **10510**

Adresse

10 BIS RUE MAREY
21200 BEAUNE
Etage : **RDC**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **816 euros/mois**
dont provision de charges : **116 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **700 euros**
Honoraires charge loc. : **756 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **213 euros**

Caractéristiques

Rez-de-chaussée **Surface de 104 m²**
 3 pièces **2 chambres**
 1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE
DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

DSL : de 6 à 25 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **COIN CUISINE**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **COLLECTIF/FUEL**
Eau froide : **COLLECTIF**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**
Huisseries : **Bois**
Rez-de-chaussée : **oui**
Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

