

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 50.27 m² - CHALON SUR SAONE - 480 € CC par mois



T2 CENTRE VILLE

- pièce principale
- cuisine équipée, chambre
- salle d'eau

Référence

Référence : **10499**

Adresse

7 TER AVENUE NICEPHORE NIEPCE
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **4**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **480 €/mois**

dont provision de charges : **70 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **410 €**

Honoraires charge loc. : **442,80 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **150 €**

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE**

Meublé : **Oui**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **COLLECTIF**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**

Caves : **1**

Caractéristiques



4ème étage



Surface de 50.27 m²



2 pièces

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

