

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 55,8 m² - CHALON SUR SAONE - 535 euros CC par mois



Idéalement placé :

- T3 meublé
- Cuisine meublée
- Salon/Séjour
- Chambre avec placards
- Salle d'eau avec meuble vasque et machine à laver
- Cave

Référence

Référence : **10469**

Adresse

20 RUE PIERRE DELIRY
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **535 euros/mois**

dont provision de charges : **50 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **485 euros**

Honoraires charge loc. : **523,80 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **153 euros**

Caractéristiques



Etage 3



Surface de 55,8 m²



3 pièces



1 chambre



1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



228 kWhEP/m2.an



53 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Meublé : **oui**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **COLLECTIF**

Caves : **1**

CAVE N°3 LOT 131

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Digicode : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

