

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 64,95 m² - CHALON SUR SAONE - 565 euros CC par mois



Idéalement placé, avec vue dégagée:

- T3 lumineux
- Pièce principale avec balcon
- Cuisine aménagée et équipée
- 2 chambres
- Salle d'eau avec lave-linge
- Cave
- Fenêtres PVC double vitrage et volets roulants

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1156 euros (année).

Référence

Référence : **10409**

Adresse

16 RUE MAL DE LATTRE DE TASSIGNY
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **14**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **565 euros/mois**

dont provision de charges : **100 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **465 euros**

Honoraires charge loc. : **502,20 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **183 euros**

Caractéristiques

- | | |
|--|---|
|  Etage 14 |  Ascenseur |
|  Surface de 64,95 m ² |  3 pièces |
|  2 chambres |  1 salle de bain/eau |

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

D 221 kWhEP/m².an

D 33 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	COLLECTIF/
Eau chaude :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau froide :	COLLECTIF
Caves :	24

Aménagements extérieurs

Gardien :	oui
Interphone :	oui

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

