



Votre conseiller : Rachel MILLET
Sennecey Le Grand
 49 Avenue Du 4 Septembre 1944
 71240 SENNECEY LE GRAND
 Email : r.millet@neyrat-immobilier.fr
 Tél : 03.85.87.72.75
 Tél mobile : 06.81.88.92.50
 www.neyrat-immobilier.fr



A VENDRE
Terrain à bâtir
1502 m² env.

ETRIGNY

50 000 euros

Référence

Référence : **10384**

Description

Au coeur de la campagne entre Chalon et Tournus, ce beau et grand terrain à bâtir de 1502m², plat et d'accès aisé, vous séduira pour implanter la maison de vos rêves.

Dans le joli village d'Etrigny, votre nouveau foyer établira ses fondations dans un emplacement idéal, avec une vue imprenable sur la campagne environnante.

Vous trouverez dans ce village une boulangerie, l'école maternelle à 2 minutes à pied ainsi que le bus pour l'école primaire, un City stade, terrain de foot et terrain de tennis rénové, un site d'escalade répertorié, Mairie et agence postale.

Les lacs de Laives à 10 minutes feront la joie de vos enfants en période estivale.

Toutes commodités à Laives (5minutes) et à Sennecey le Grand (10 minutes).

Le collège se trouve à Sennecey le Grand et le lycée à Tournus, accessibles par ramassage scolaire devant la Mairie.

Viabilisation en bordure.

Le CU est en cours.

Contactez-moi au 0681889250- Rachel MILLET Agence NEYRAT IMMOBILIER SENNECEY-LE-GRAND.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques

Surface de 1502 m² Terrain de 1502 m²

Surfaces principales

Utile : **1502 m² environ**

Informations financières

Prix de vente : **50 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Environnement / Emplacement

Proche de :

- Proche bus
- Proche collège
- Proche commerces
- Proche école primaire
- Proche lycée

