

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 45 m² - CHALON SUR SAONE - 495 euros CC par mois



- Centre ville :
- cuisine aménagée
 - chambre
 - salle de bains
 - cave

Référence

Référence : **10320**

Adresse

21 RUE DE LA BANQUE
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **4**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **495 euros/mois**

dont provision de charges : **60 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **435 euros**

Honoraires charge loc. : **469,80 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **150 euros**

Caractéristiques

- Etage 4
- Ascenseur
- Surface de 45 m²
- 2 pièces
- 1 chambre
- 1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

E 260 kWhEP/m².an **C** 12 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

- Fibre : plus de 1 Gbit/s
- Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	COLLECTIF
Caves :	1

Aménagements extérieurs

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

